

FICHA TÉCNICA

DC-4 – Desengrasante

1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Desengrasante alcalino concentrado formulado para la eliminación de grasas, aceites, suciedad orgánica pesada y residuos industriales en superficies de piedra natural y superficies minerales.

2. USOS PRINCIPALES

- 1 Desengrasado intensivo de suelos industriales**, eliminando aceites, grasas minerales y suciedad técnica acumulada.
- 2 Limpieza profunda en talleres, garajes y almacenes**, donde existan contaminaciones por hidrocarburos o residuos mecánicos.
- 3 Mantenimiento correctivo en cocinas industriales y zonas de manipulación**, eliminando grasas orgánicas persistentes.
- 4 Preparación de superficies antes de tratamientos posteriores**, como aplicación de selladores, ceras o recubrimientos.
- 5 Eliminación de suciedad incrustada en pisos de gres, hormigón y cerámica resistente a medios alcalinos.**
- 5 Recuperación de suelos saturados por acumulación de grasa y suciedad estructural.**

Producto indicado para superficies resistentes a medios alcalinos y aplicaciones profesionales de limpieza técnica y desengrasado intensivo.

3. PROPIEDADES Y VENTAJAS: Un desengrasante diseñado para profesionales que necesitan resultados visibles, rápidos y duraderos.

- ✓ **Máxima potencia contra la grasa:** elimina sin esfuerzo aceites, lubricantes y suciedad incrustada que otros productos no consiguen retirar.
- ✓ **Limpieza rápida y contundente:** actúa en pocos minutos, reduciendo tiempos de intervención y aumentando la productividad en obra o mantenimiento.
- ✓ **Recupera superficies saturadas:** devuelve el aspecto original a pavimentos industriales y zonas técnicas castigadas por acumulación de grasa.
- ✓ **Versatilidad total de uso:** eficaz tanto en aplicaciones de choque (uso directo) como en mantenimiento periódico diluido.
- ✓ **Preparación perfecta del soporte:** deja la superficie completamente limpia y lista para nuevos tratamientos, selladores o recubrimientos.
- ✓ **Rendimiento profesional:** su elevada concentración permite grandes resultados con menor consumo de producto.
- ✓ **Solución fiable para entornos exigentes:** ideal para talleres, cocinas industriales, garajes y zonas de alto tránsito con fuerte carga grasa.

4. DILUCIONES RECOMENDADAS (PRÁCTICAS COMERCIALES)

- Desengrasado intenso / grasas minerales pesadas / suciedad industrial acumulada: → Uso puro o dilución 1:1
- Limpieza profunda correctiva (zonas de tránsito intenso, cocinas industriales, talleres): → Dilución 1:3 a 1:5
- Limpieza general de mantenimiento con carga grasa media: → Dilución 1:5 a 1:10
- Mantenimiento periódico ligero: → Dilución 1:10 a 1:20

5. LIMITACIONES DE USO

5.1 No aplicar sobre

- **Aluminio, zinc y metales ligeros**, por riesgo de reacción y corrosión alcalina.
- Superficies **pintadas o barnizadas con esmaltes sensibles**.
- Plásticos de **policarbonato**.
- Superficies lacadas o tratadas con recubrimientos no resistentes a pH elevado.
- Madera sin tratar o materiales absorbentes sensibles a productos cáusticos.

Puede producir decoloración o ataque superficial en materiales sensibles. Realizar siempre prueba previa.

5.2 Incompatibilidades químicas

No mezclar ni aplicar juntamente con:

- **Productos ácidos** (neutralización violenta con desprendimiento de calor).
- Oxidantes fuertes.
- Hipoclorito sódico en mezclas no controladas.

Reacciones relevantes:

- Reacciona con aluminio liberando hidrógeno.
- Neutraliza ácidos con generación de calor.
- Puede degradar recubrimientos orgánicos sensibles.

Tras la aplicación, es imprescindible **aclarado abundante con agua limpia** para evitar residuos alcalinos que puedan interferir con tratamientos posteriores.

6. MODO DE EMPLEO

Producto alcalino de alta eficacia desengrasante. No mezclar con productos ácidos. Realizar prueba previa en zona poco visible. No permitir que el producto se seque sobre la superficie durante su actuación.

No aplicar sobre: aluminio, superficies pintadas o barnizadas con esmalte, ni sobre plásticos de policarbonato.

6.1 Uso directo (limpieza intensiva / grasas incrustadas)

1. Aplicar el producto **sin diluir** directamente sobre la superficie o sobre la mancha localizada.
2. Extender homogéneamente mediante pulverizador, fregona o paño resistente.
3. Dejar actuar aproximadamente **5-7 minutos**, sin permitir el secado.
4. En caso necesario, frotar con cepillo duro o disco adecuado según el soporte.
5. Aclarar abundantemente con agua limpia hasta eliminar completamente los residuos.

6.2 Uso diluido (limpieza general o mantenimiento correctivo)

1. Diluir **2-3 tapones por litro de agua** (aprox. 3-5 %).
2. Aplicar la solución sobre la superficie mediante fregona, mopa o máquina fregadora automática.
3. Trabajar mecánicamente con **máquina rotativa o fregadora** equipada con disco rojo o cepillo duro, según el tipo de pavimento.
4. Retirar los residuos desprendidos.
5. Aclarar con abundante agua limpia para evitar restos alcalinos.

7. DOSIFICACIÓN Y RENDIMIENTOS

El rendimiento depende del grado de suciedad y de la dilución empleada.

8. MEDIOS DE APLICACIÓN Y EPIs

Aplicación:

- Cepillo o fregona
- Pulverizador resistente a alcalinos
- Máquina rotativa con discos de limpieza

EPIs obligatorios:

- Guantes químicos resistentes
- Gafas de protección
- Ropa de protección química
- Protección respiratoria en espacios poco ventilados

El producto está clasificado como corrosivo y puede irritar las vías respiratorias.

9. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

- Estado físico: Líquido
 - Color: Rojizo
 - pH (100 %): >12 <13
 - COV: 12,716 % ($\approx$ 130,9 g/L)
-

10. ALMACENAMIENTO

Conservar entre 5 y 25 °C en envase original cerrado, en lugar seco y ventilado, alejado de ácidos y oxidantes.

11. ENVASADO

5 L (estándar Jerrycan)

500 ml, 2 L, 20 L, 200 L y BIC 1000 L

12. CONTENIDO EN SÓLIDOS

Contenido estimado en sólidos totales: $\approx$ 13 % p/p

13. OBSERVACIONES

La inhalación de aerosoles puede provocar irritación respiratoria y el contacto con piel u ojos puede producir quemaduras graves, requiriéndose asistencia médica inmediata en caso de exposición.