

FICHA TÉCNICA

LP-2 – Limpiador neutro

1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Limpiador neutro para superficies de piedra natural y superficies lavables. Indicado para mantenimiento habitual sin alterar el brillo ni la tonalidad del soporte.

2. USOS PRINCIPALES

- Limpieza diaria y mantenimiento periódico de superficies lavables.
- Eliminación de suciedad ligera y moderada sin alterar tratamientos superficiales.
- Aplicable en procesos manuales (fregona, mopa) y mecánicos (máquina fregadora).
- Mantenimiento de suelos protegidos con emulsiones acrílicas, ceras o tratamientos cristalizados.
- Limpieza de superficies horizontales y verticales lavables en entornos interiores.
- Uso en instalaciones comerciales, industriales, sanitarias y residenciales.

3. PROPIEDADES Y VENTAJAS

- ✓ Fórmula neutra que limpia sin agredir ni deteriorar la superficie.
- ✓ Mantiene el brillo y prolonga la vida útil de los tratamientos protectores.
- ✓ No deja velos ni residuos visibles tras el secado.
- ✓ Alta eficacia incluso en bajas concentraciones.
- ✓ Apto para uso frecuente sin acumulaciones.
- ✓ Excelente rendimiento por litro, optimizando costes de mantenimiento.
- ✓ Compatible con múltiples superficies y sistemas de limpieza profesional.
- ✓ Facilita una limpieza rápida, segura y controlada en todo tipo de instalaciones.

✓ ¿Por qué es importante que sea neutro?

Porque la piedra natural, sobre todo el mármol o la caliza, es muy sensible a productos ácidos o agresivos, que pueden provocar pérdida de brillo o marcas permanentes. Los limpiadores específicos para piedra suelen ser neutros precisamente para evitar esos daños.

👉 Sin amoníaco 👉 Sin álcalis 👉 Sin ácidos

4. DILUCIONES RECOMENDADAS

- **Limpieza diaria ligera:** 0,5 – 1 % (1:200 – 1:100)
- **Limpieza normal:** 1 – 2 % (1:100 – 1:50)
- **Suciedad moderada:** 2 – 4 % (1:50 – 1:25)
- **Uso puntual intensivo:** hasta 5 %

5. PRECAUCIONES

5.1 MATERIALES NO APTOS

- Madera natural sin sellar.
- Superficies extremadamente porosas sin tratamiento previo.

- Equipos electrónicos o componentes eléctricos expuestos.
- Superficies sensibles al agua.

5.2 INCOMPATIBILIDADES QUÍMICAS

- No mezclar con productos ácidos.
- No mezclar con oxidantes fuertes ni clorados.
- No combinar con detergentes altamente alcalinos o disolventes.

6. MODO DE EMPLEO

◆ Uso manual (fregona o mopa)

Limpieza ligera diaria: Diluir al **0,5 – 1 %** (50–100 ml por 10 L de agua).

Aplicar mediante fregona o mopa húmeda, extendiendo uniformemente. No requiere aclarado en mantenimiento habitual.

Limpieza normal: Diluir al **1 – 2 %** (100–200 ml por 10 L de agua).

Fregar la superficie asegurando una correcta distribución del producto. Aclarar únicamente si se desea mayor eliminación de residuos.

Suciedad más adherida: Diluir al **3 – 5 %**.

Dejar actuar 2–3 minutos sin permitir el secado. Frotar si es necesario y aclarar.

◆ Uso con máquina fregadora

Diluir al **0,5 – 2 %** según nivel de suciedad.

Introducir la disolución en el depósito de la máquina. Trabajar con **cepillo de nylon o pad rojo/blanco** según el pavimento.

Realizar el fregado habitual y recoger la solución sucia mediante el sistema de aspiración.

Observaciones técnicas

- pH neutro: apto para mantenimiento frecuente sin alterar tratamientos previos.
- Compatible con superficies protegidas, cristalizadas, enceradas o selladas.
- No deja velos ni residuos si se usa en la dilución recomendada.

7. DOSIFICACIÓN Y RENDIMIENTOS

Limpieza ligera diaria: 0,5 – 1 % (1:200 – 1:100)

- Manual: 2.000 – 6.700 m²/L
- Fregadora: 1.400 – 4.000 m²/L
(1 L prepara 100–200 L de disolución)

Limpieza normal: 1 – 2 % (1:100 – 1:50)

- Manual: 1.000 – 3.300 m²/L
- Fregadora: 700 – 2.000 m²/L
(1 L prepara 50–100 L)

Suciedad intensa: 3 – 5 % (1:30 – 1:20)

- Manual: 400 – 1.100 m²/L
- Fregadora: 290 – 670 m²/L
(1 L prepara 20–33 L)

8. MEDIOS DE APLICACIÓN Y EPIS

Aplicación:

- Fregona o mopa
- Máquina fregadora automática
- Pulverizador manual

EPIs recomendados:

- Guantes en uso intensivo
- Calzado de trabajo

(Según FDS, en condiciones normales no son necesarios EPIs especiales).

9. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

- Estado físico: Líquido
- Color: Rosa
- pH (100 %): 5 ± 1
- Clasificación CLP: No clasificado como peligroso
- COV: $\approx 1,26 \%$ (12,5 g/L)
- NFPA 704: Salud 0 | Inflamabilidad 2 | Reactividad 0

10. ALMACENAMIENTO

Conservar entre 5 y 35 °C en envase original cerrado, en lugar seco y ventilado, evitando contacto con alimentos y agentes oxidantes.

11. PRESENTACIONES

5 L (estándar Jerrycan)

500 ml, 2 L, 20 L, 200 L y BIC 1000 L

13. OBSERVACIONES

Los tensioactivos contenidos cumplen con los criterios de biodegradabilidad del Reglamento de detergentes.